



Теренска контрола пореза на имовину обвезника који не воде пословне књиге
КЛ/Т бр.2

- *Закон о порезима на имовину,*
- *Закон о пореском поступку и пореској администрацији,*
- *Одлука о висини стопе пореза на имовину на територији града Кикинде,*
- *Одлука о одређивању зоне и најопремљеније зоне на територији града Кикинде,*
- *Решење о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности по зонама за утврђивање пореза на имовину на територији града Кикинде,*
- *Одлука о висини стопе амортизације за утврђивање пореза на имовину на територији града Кикинде*

Врсте инспекцијског надзора		Почетак инспекцијског надзора	
1. редовни	3. допунски	Датум:	
2. ванредни	4. контролни	Време:	
Име и Презиме, односно пословно име надзираног субјекта			
Адреса становања/седишта надзираног субјекта			
Поштански број		Место	
Телефон	Факс	e-mail	
ЈМБГ		ПИБ	
Присутни контроли			

Питања	ДА	НЕ	Бодови
1. Да ли је поднета пореска пријава о утврђеном порезу на имовину?	0	70	
2. Да ли је у пријави наведен обвезник пореза?	0	10	
3. Да ли је у пријави наведен ЈМБГ/ПИБ обвезника?	0	10	
4. Да ли је у пријави наведена адреса (становања/седишта) обвезника?	0	10	
5. Да ли је у пријави наведена адреса, катастарска општина, број катастарске парцеле и број листа непокретности, непокретности – предмета опорезивања?	0	20	
6. Да ли је у пријави наведен основ опорезивања?		10	
7. Да ли је у пријави наведена квадратура непокретности?	0	20	
8. Да ли је у пријави наведен датум стицања права на непокретности?		20	
9. Да ли је у пријави наведен датум изградње односно последње реконструкције објекта?		20	
10. Да ли је непокретност разврстана у одговарајућу групу непокретности, за сврху утврђивања пореске основице (члан 6а Закона о порезу на имовину)?		20	
11. Да ли је пријава потписана од стране обвезника/овлашћеног лица?	0	10	
12. Да ли је обвезник приложио одговарајуће доказе уз пореску пријаву?	0	20	
13. Да ли је надзирани субјекат измирио доспелу обавезу?		40	
14. Да ли подаци исказани у пријави одговарају другим расположивим подацима, који су од значаја за утврђивање пореза?		20	
15. Да ли подаци исказани у пореској пријави одговарају подацима утврђеним у току контроле?		50	
16. Да ли надзирани субјект учествује у контроли?	0	30	
УКУПНО			

Степен ризика

- Од 0 до 10 незнатан
- преко 10 до 30 низак
- преко 30 до 40 средњи
- преко 40 до 60 висок
- преко 60 критичан

Надзирани субјект

Инспектор
теренске контроле
